



5 Pièces - Nice

693 000 €

Reference 3580245

Tout type de Bien	Maison
Ville	Nice
Quartier	Saint-Roman-de-Bellet
Prix	693 000 €

Pièces	5
Surf. habitable	220m ²

Etat général	Ancien
Style	Provençale
Chauffage	Radiateur, Electrique
Eau chaude	Cumulus

Taxe Foncière	2400 €/an
---------------	-----------

NICE - SAINT ROMAN DE BELLET : En position dominante et au calme absolu, maison individuelle de 220 m² sur deux niveaux.

Au 1er étage, un salon / séjour, une cuisine séparée avec cellier, 4 chambres, 2 salles de bain, toilettes séparées.

En rez de jardin, 3 chambres, une cave, une salle de douche et des toilettes séparées, ce niveau peut être aménager en appartement indépendant.

Maison exposée Sud Ouest à rafraîchir avec un terrain de 1 600 m².

CLASSE ENERGIE : en cours de réalisation.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00