



7 Pièces - Nice

1 575 000 €

Reference 5456208

Tout type de Bien	Maison
Ville	Nice
Quartier	Saint-Roman-de-Bellet
Prix	1 575 000 €

Pièces	7
Surf. habitable	228m ²

Etat général	Excellent état
Standing	Standing
Chauffage	Radiateur,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

NICE OUEST : Maison individuelle luxueusement rénovée de 228.43 m² sur un terrain de 2 880 m². Elle se compose d'un fantastique triple séjour de 110 m² avec sa cuisine US et son îlot central donnant sur une loggia de 30 m².

On y retrouve également une chambre de maître avec sa salle de bain et son dressing indépendant, mais aussi 4 chambres et 3 salles de bains.

Piscine et pool-house, garage et double stationnement viennent compléter ce bien.

Orientée Sud et Ouest mais ultra dominante, elle est baignée de soleil toute la journée.

CLASSE ENERGIE : C.

Les honoraires d'agences seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00