



**4 Pièces - Lantosque**

**469 000 €**

**Reference 5962040**

---

Tout type de Bien	Maison
Ville	Lantosque
Prix	469 000 €

---

Pièces	4
Surf. habitable	109m <sup>2</sup>
Surf. totale	109m <sup>2</sup>

---

Etat général	Neuf
Standing	
Eaux usées	Fosse septique
Eau chaude	Cumulus

---

Taxe Foncière	489 €/an
---------------	----------

---

LANTOSQUE - PELASQUE : Au coeur de la Vésubie, maison sur 3 niveaux en position dominante et entièrement rénovée située sur un terrain de 1900 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un séjour avec cheminée et cuisine ouverte, de trois chambres spacieuses et lumineuses, d'une salle de bains et d'une salle d'eau. Une sublime terrasse offrant une magnifique vue panoramique avec sa cuisine d'été et son four à bois. De plus un espace buanderie et plusieurs stationnement viennent compléter ce bien.

Revenus locatifs 43Keuro.

CLASSE ENERGIE : EN COURS

Les honoraires seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00