

**6 Pièces - Nice**

**1 150 000 €**

**Reference 118T**

---

Tout type de Bien	Maison
Ville	Nice
Quartier	Saint Pierre de Féric
Prix	1 150 000 €

---

Pièces	6
Surf. habitable	240m <sup>2</sup>
Etages	2

---

Construction	2007
Etat général	Excellent état
Style	Florentin
Eaux usées	Tout à l'égout

---

NICE - CORNICHE DES OLIVIERS : A 15 minutes du centre ville, villa florentine de 240 m<sup>2</sup>. Grand séjour/salle à manger, 4 chambres avec salles de bains privatives, bureau, belvédère avec vue 360° et grand dressing. Une belle piscine et son espace détente avec jacuzzi. Jardin avec arbres fruitiers et atelier ainsi qu'une dépendance de 37 m<sup>2</sup>. Stationnement pour 6 voitures.

CLASSE ÉNERGIE : D.



Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00